



GRAFIKEN ZUR PRESSEMITTEILUNG

**Kein Corona-Einfluss auf den
Mietmarkt: Bis zu 18,30 Euro
pro Quadratmeter in Tirol,
6,30 Euro im Burgenland**

**Analyse der Mietpreise in den politischen
Bezirken Österreichs**

Bezirk	Bundesland	Mietpreis (pro m ²) 2. HJ 2019 & 1. HJ 2020
Amstetten	Niederösterreich	9,00 €
Baden	Niederösterreich	11,40 €
Bludenz	Vorarlberg	12,80 €
Braunau am Inn	Oberösterreich	9,10 €
Bregenz	Vorarlberg	14,80 €
Bruck an der Leitha	Niederösterreich	8,50 €
Bruck-Mürzzuschlag	Steiermark	7,90 €
Deutschlandsberg	Steiermark	8,90 €
Dornbirn	Vorarlberg	15,00 €
Eferding	Oberösterreich	9,30 €
Eisenstadt (Stadt)	Burgenland	9,30 €
Eisenstadt-Umgebung	Burgenland	8,70 €
Feldkirch	Vorarlberg	14,70 €
Freistadt	Oberösterreich	8,40 €
Gänserndorf	Niederösterreich	9,80 €
Gmunden	Oberösterreich	10,60 €
Graz (Stadt)	Steiermark	11,60 €
Graz-Umgebung	Steiermark	9,70 €
Grieskirchen	Oberösterreich	9,10 €
Güssing	Burgenland	7,60 €

Bezirk	Bundesland	Mietpreis (pro m ²) 2. HJ 2019 & 1. HJ 2020
Hallein	Salzburg	12,60 €
Hartberg-Fürstenfeld	Steiermark	8,20 €
Hollabrunn	Niederösterreich	9,70 €
Imst	Tirol	11,50 €
Innsbruck-Land	Tirol	13,80 €
Innsbruck (Stadt)	Tirol	18,30 €
Jennersdorf	Burgenland	6,30 €
Kirchdorf an der Krems	Oberösterreich	8,10 €
Kitzbühel	Tirol	15,40 €
Klagenfurt-Land	Kärnten	10,40 €
Klagenfurt (Stadt)	Kärnten	10,30 €
Korneuburg	Niederösterreich	11,90 €
Krems an der Donau (Stadt)	Niederösterreich	11,30 €
Krems (Land)	Niederösterreich	8,80 €
Kufstein	Tirol	13,70 €
Leibnitz	Steiermark	9,20 €
Leoben	Steiermark	8,80 €
Lienz	Tirol	10,20 €
Liezen	Steiermark	9,80 €
Lilienfeld	Niederösterreich	7,70 €

Berechnungsgrundlage: Datenbasis für die Berechnung der Mietpreise in den ausgewählten politischen Bezirken Österreichs waren alle im 2. Halbjahr 2019 und 1. Halbjahr 2020 auf immowelt.at inserierten Wohnungen und Häuser. Dabei wurden ausschließlich die Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der Gesamtmieten (Nettomieten inklusive Betriebskosten) bei Neuvermietungen wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

Bezirk	Bundesland	Mietpreis (pro m ²) 2. HJ 2019 & 1. HJ 2020
Linz (Stadt)	Oberösterreich	11,40 €
Linz-Land	Oberösterreich	10,00 €
Mattersburg	Burgenland	8,20 €
Melk	Niederösterreich	8,00 €
Mistelbach	Niederösterreich	8,90 €
Mödling	Niederösterreich	12,10 €
Murtal	Steiermark	7,60 €
Neunkirchen	Niederösterreich	8,00 €
Neusiedl am See	Burgenland	9,90 €
Oberwart	Burgenland	7,20 €
Perg	Oberösterreich	8,10 €
Reutte	Tirol	10,20 €
Ried im Innkreis	Oberösterreich	8,90 €
Rohrbach	Oberösterreich	7,40 €
Salzburg (Stadt)	Salzburg	15,70 €
Salzburg-Umgebung	Salzburg	13,00 €
Sankt Johann im Pongau	Salzburg	10,90 €
Schärding	Oberösterreich	7,70 €
Scheibbs	Niederösterreich	9,00 €
Schwaz	Tirol	13,10 €

Bezirk	Bundesland	Mietpreis (pro m ²) 2. HJ 2019 & 1. HJ 2020
Spittal an der Drau	Kärnten	9,30 €
St. Pölten (Stadt)	Niederösterreich	10,50 €
St. Pölten (Land)	Niederösterreich	9,00 €
Steyr (Stadt)	Oberösterreich	8,80 €
Steyr-Land	Oberösterreich	9,00 €
Südoststeiermark	Steiermark	8,10 €
Tulln	Niederösterreich	10,30 €
Urfahr-Umgebung	Oberösterreich	9,40 €
Villach-Land	Kärnten	10,50 €
Villach (Stadt)	Kärnten	10,40 €
Vöcklabruck	Oberösterreich	12,30 €
Voitsberg	Steiermark	7,30 €
Weiz	Steiermark	9,50 €
Wels (Stadt)	Oberösterreich	9,70 €
Wels-Land	Oberösterreich	10,50 €
Wien (gesamt)	Wien	14,10 €
Wiener Neustadt (Stadt)	Niederösterreich	11,50 €
Wiener Neustadt (Land)	Niederösterreich	9,30 €
Zell am See	Salzburg	12,30 €

KONTAKTDATEN



Barbara Schmid

Director Corporate Communications

Tel. +49 911 520 25-808

presse@immowelt.at

www.twitter.com/immowelt

www.facebook.com/immowelt



Jan-Carl Mehles

Group Leader Market Research

Tel. +49 911 520 25-808

presse@immowelt.at