

So wohnt Deutschland

durchschnittliche Wohnungsgröße nach Wohnort
des Hausratversicherten

Oktober 2016



Agenda

- 1 Zusammenfassung
- 2 Methodik
- 3 Ø Wohnungsgröße in den 15 größten dt. Städten
- 4 Ø Wohnungsgröße nach Bundesland
- 5 Ø Wohnungsgröße nach Größe des Wohnortes

1. Zusammenfassung

- CHECK24-Kunden aus den **östlichen Bundesländern** versichern im Schnitt rund **elf qm kleinere Wohnungen als im Westen** Deutschlands.
- Ein Vergleich der 15 größten deutschen Städte bestätigt das Ost-West-Gefälle: **Stuttgarter** haben mit 76,4 qm rund 21 Prozent mehr Wohnraum als **Dresdner** mit nur 63,4 qm.
- Im Bundesländer-Ranking landen die beiden Stadtstaaten **Hamburg und Berlin** mit **68 bzw. 70 qm** ganz hinten. Im **Saarland** sind Wohnungen mit durchschnittlich **99 qm** am größten.
- **Je größer der Wohnort, desto kleiner die Wohnung:** CHECK24-Kunden aus Orten mit maximal 100.000 Einwohnern haben im Schnitt 24 qm mehr Platz als in Metropolen mit mehr als einer Mio. Einwohnern.

2. Methodik

- **Datengrundlage:** alle 2014 und 2015 über CHECK24.de abgeschlossenen Hausratversicherungen
- Betrachtung der von Kunden angegebenen **Wohnfläche** der zu versichernden Wohneinheit in Quadratmetern **nach Wohnort** des Versicherten (Postleitzahl der zu versichernden Wohneinheit)
- Vergleich
 - der **15 größten deutschen Städte**
 - der **Bundesländer**
 - nach **Größe des Wohnortes**
(<0,1 Mio. EW, 0,1-0,2 Mio. EW, 0,2-0,5 Mio. EW, 0,5-1,0 Mio. EW, >1,0 Mio. EW)
- Stand: Oktober 2016

3. Großstadtvergleich: Stuttgart hat die größten, Dresden die kleinsten Wohnungen

#	Stadt	Ø Wohnungsgröße
1	Stuttgart	76,4 qm
2	Duisburg	75,8 qm
3	Dortmund	75,6 qm
4	Bremen	74,7 qm
5	Nürnberg	74,6 qm
6	Hannover	73,6 qm
7	Essen	73,5 qm
8	Düsseldorf	70,8 qm
9	Berlin	70,1 qm
10	Frankfurt	70,0 qm
11	München	69,8 qm
12	Leipzig	68,0 qm
13	Hamburg	67,8 qm
13	Köln	67,8 qm
15	Dresden	63,4 qm

+21 %



Stuttgarter haben im Vergleich der 15 größten deutschen Städte mit durchschnittlich über **76 Quadratmetern** die größten Wohnungen.



CHECK24-Kunden aus **Dresden** versichern Wohnungen mit durchschnittlich nur etwa **63 Quadratmetern** – und landen damit am Ende des Städterankings.

Quelle: CHECK24 (www.check24.de/hausratversicherung/;
089 - 24 24 12 55); Angaben ohne Gewähr

4. Wohnungen im Osten Deutschlands durchschnittlich elf qm kleiner als im Westen

Ø Wohnungsgröße in qm

- unter 75
- 75 bis unter 85
- 85 bis unter 95
- 95 und mehr



Ø Wohnungsgröße der CHECK24-Kunden

östliche Bundesländer (inkl. Berlin)	73,6 qm
westliche Bundesländer	85,0 qm
alle Bundesländer	82,3 qm

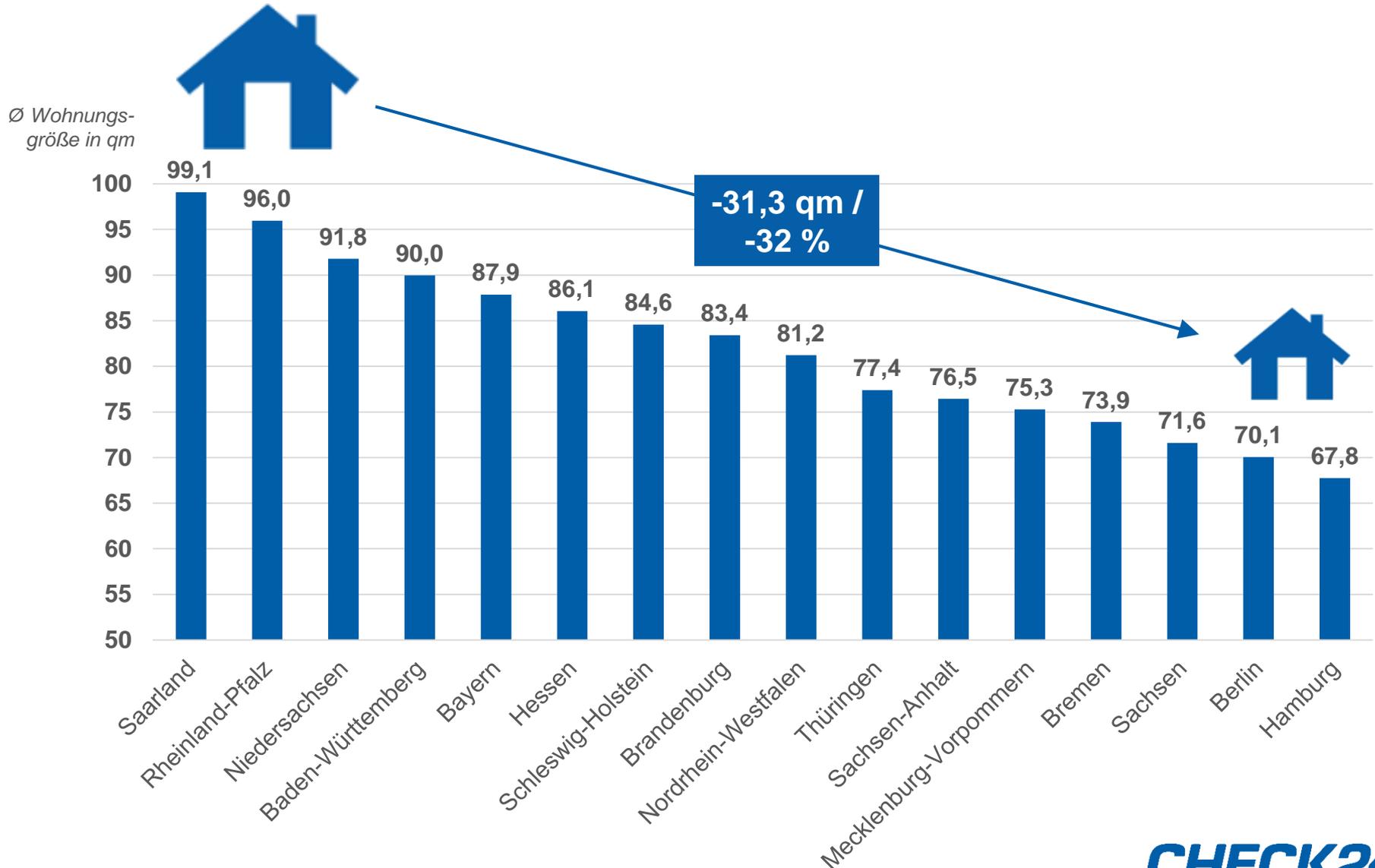
+15 %

Quelle: CHECK24 (www.check24.de/hausratversicherung/; 089 - 24 24 12 55), Angaben ohne Gewähr

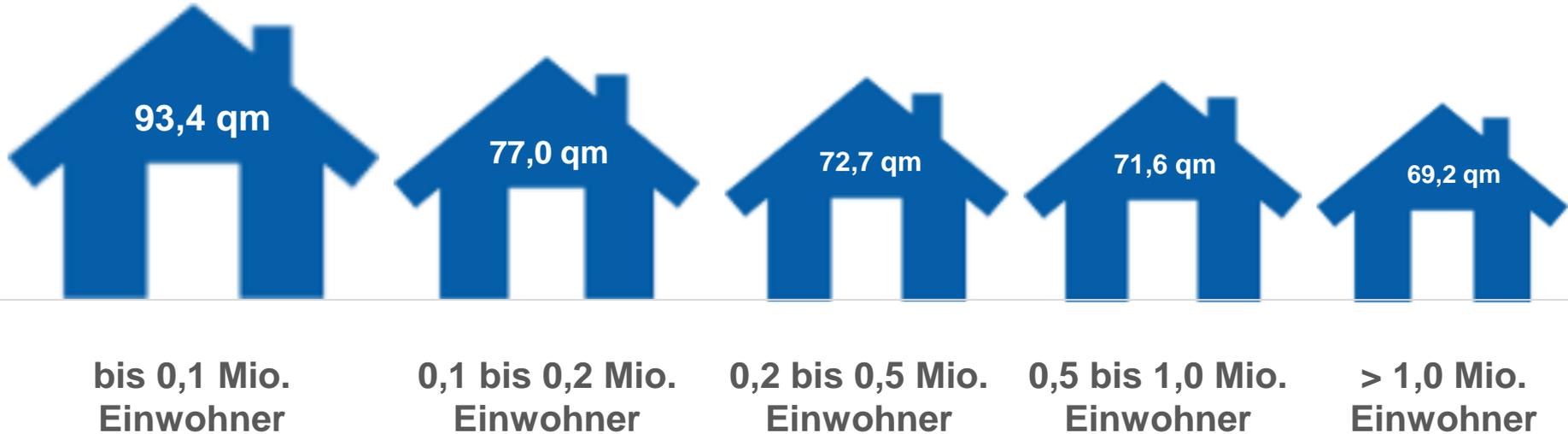


Mit durchschnittlich 85 qm versichern CHECK24-Kunden aus den **westlichen Bundesländern gut elf qm mehr als im Osten** Deutschlands – ein Unterschied von rund 15 Prozent.

4. Hamburger haben im Schnitt ein Drittel weniger Wohnraum als Saarländer



5. Je größer die Stadt, desto kleiner ist die Wohnung



Quelle: CHECK24 (www.check24.de/hausratversicherung/; 089 - 24 24 12 55), Angaben ohne Gewähr



CHECK24-Kunden aus **Orten bis 100.000 Einwohner** versichern im **Schnitt 93,4 qm**. In Metropolen mit **mehr als einer Million Einwohner** sind die Wohnungen mit **nur 69,2 qm** rund 24 qm (26 Prozent) kleiner.

Kontakt



Daniel Friedheim
Head of Public Relations

CHECK24 Vergleichsportal GmbH

Erika-Mann-Str. 62-66 Tel. +49 89 2000 47 1170
80636 München Fax +49 89 2000 47 1011
www.check24.de daniel.friedheim@check24.de



Philipp Lurz
Public Relations Manager

CHECK24 Vergleichsportal GmbH

Erika-Mann-Str. 62-66 Tel. +49 89 2000 47 1173
80636 München Fax +49 89 2000 47 1011
www.check24.de philipp.lurz@check24.de